

FIZISKĀS APSARDZES LĪGUMS Nr.1-26/64

Rīgā, 2016. gada 06.oktobrī

Latvijas Kultūras akadēmija, reģistrācijas Nr. LV 90000039164, Ludzas iela 24, Rīga, LV - 1003 (turpmāk tekstā – **Pasūtītājs**), rektores, Rūtas Muktupāvelas personā, kura rīkojas uz Latvijas Kultūras akadēmijas Satversmes pamata, no vienas puses un **KS „Karavīrs Group”** reģistrācijas Nr.40103543801, adrese Baltā iela 5a, Rīga, LV-1055 (turpmāk tekstā – **Izpildītājs**) Jeļenas Ziemeles personā, kura rīkojas uz statūtu pamata, abi kopā un katrs atsevišķi saukti par **Pusēm**, noslēdz šādu līgumu:

LĪGUMA PRIEKŠMETS

1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs sniedz Pasūtītājam fiziskās apsardzes pakalpojumus, turpmāk – Pakalpojumi, Pasūtītāja valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā pēc adreses Dzirnavu iela 46, Rīgā, turpmāk - Objekts (kura atrašanās vieta ar dzeltenu krāsu iezīmēta zemes robežu plānā, kurš pievienots Līgumam kā 1. Pielikums), sekojošā apmērā:

1.1. Objektā apsardze tiek veikta no 15.oktobra 24 h režīmā un apsargu maiņa tiek veikta plkst.8:00.

1.2. Caurlaides kārtības nodrošināšana fiziskajām personām un transporta līdzekļiem, saskaņā ar Pasūtītāja apstiprināto personu un transporta līdzekļu sarakstu (turpmāk tekstā – “Saraksts”);

1.3. Palīdzēt Objektā tiesīgajiem apmeklētājiem, t.sk. cilvēkiem ar kustību traucējumiem apmeklēt Objektu;

1.4. Aizturēt personu, kas veic vai gatavojas veikt Objektā neatļautas un/vai prettiesiskas darbības;

1.5. Kontrolēt, lai nepiederošas personas un transporta līdzekļi netiktu novietoti Objektā;

1.6. Pasūtītājam piederošās kustamas mantas apsargāšana, tikai ar nosacījumu, ja mantas pieņemšana - nodošana ir abpusēji rakstveidā apstiprināta Pasūtītāja izveidotā apsardzes žurnālā (turpmāk tekstā - “Žurnāls”).

2. Pasūtītājs maksā Izpildītājam atlīdzību par Pakalpojumiem, saskaņā ar Līgumā noteikto atlīdzības apmēru un kārtību. Puses vienojas, ka Objektu apsargās viens Izpildītāja apsardzes darbinieks.

3. Objektu Pasūtītājs nodod Izpildītājam ar pieņemšanas – nodošanas aktu. Izpildītājs ar šo apliecina, ka Objekts ir pieņemts no Pasūtītāja apsardzē (glabājumā).

LĪGUMA DARBĪBAS LAIKS

4. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2017.gada 14.oktobrim.

5. Puses var izbeigt šī Līguma darbību jebkurā laikā savstarpēji rakstveidā vienojoties.

6. Katra no Pusēm ir tiesīga vienpusējā kārtā uzteikt Līguma darbību, par to rakstiski informējot otru Pusi vismaz 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas iepriekš no paziņojuma saņemšanas dienas.

7. Ja nepārvaramas varas apstākļu rezultātā Līgums nav spēkā ilgāk kā vienu mēnesi, katrai no Pusēm ir tiesības atteikties no Līguma saistību izpildes.

8. Izpildītājs ir tiesīgs nekavējoši, bez iepriekšēja brīdinājuma, pārtraukt Pakalpojuma sniegšanu vai izbeigt Līguma darbību, ja Pasūtītājs nepamatoti kavē maksājumu veikšanu vairāk par 30 (trīsdesmit) kalendārājām dienām no šajā Līgumā noteiktā maksājuma izpildes termiņa.

9. Pasūtītājs ir tiesīgs nekavējoši izbeigt šo Līgumu neatlīdzinot Izpildītājam nekādus zaudējumus gadījumā, ja Izpildītājs, t.sk. tā nozīmēts apsargs Objektā, neievēro un/vai pārkāpj kādu no šajā Līgumā Izpildītājam pieliktajām saistībām.

IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

10. Pienākums sniegt kvalitatīvus Pakalpojumus saskaņā ar LR spēkā esošajām, apsardzes darbību regulējošām tiesību normām, šo Līgumu un patērētāju tiesībām. Nodrošināt Objekta neaizskaramību un nepieļaut jebkuras nepiederošas personas iekļūšanu Objektā.

11. Pienākums nodrošināt Objektu ar vienu Izpildītāja nozīmētu apsargu 1.1.punktā noteiktajā laikā.

12. Pienākums nodrošināt apsardzes darbiniekus ar speciāldekļiem Izpildītāja apsardzes apģērba formā.

13. Gadījumā, ja Izpildītājam rodas aizdomas, ka kāda persona gatavojas veikt prettiesisku darbību vai pārkāpt sabiedrisko kārtību, Izpildītājam ir pienākums veikt tiesiskus pasākumus, lai pārtrauktu šādas darbības un novērstu iespējamo pārkāpumu, un par to nekavējoši informēt Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi.

14. Pienākums veikt caurlaides kontroli saskaņā ar Pasūtītāja apstiprināto Sarakstu.

15. Nav tiesību ielaist Objektā nepiederošas personas. Par to vai konkrētā persona ir Objektam piederoša, Izpildītājam ir jāpārliciecinās pašam.

16. Pienākums, nekavējoši veikt neatliekamos pasākumus, ja saņemts trauksmes signāls un atkarībā no notikuma rakstura veikt tiesiskas darbības savas kompetences ietvaros - aizturēt likumpārkāpēju, nekavējoties izsaukt policiju vai attiecīgus tehniskos, glābšanas vai palīdzības dienestus. Nekavējoši informēt Pasūtītāju un/vai Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi par trauksmi vai tehniskajām avārijām Objektā.

17. Pienākums veikt ierakstus Žurnālā, kur tiek fiksēts maiņas pieņemšanas – nodošanas kārtība, iepriekšējās maiņas veiktie ieraksti, kā arī nodrošināt Žurnāla saglabāšanu.

18. Pienākums Žurnālā veikt ierakstu par katru konstatēto notikumu; katru prettiesisku iekļūšanas gadījumu vai mēģinājumu to darīt; trešo personu iebildumus pret Izpildītāju; maiņas laikā konstatētie nepilnības un trūkumi Objektā, bojājumi, personālu pieļautās neuzmanības kļūdas un jebkurus citus apstākļus kas var ietekmēt šī Līguma izpildi.

19. Pienākums veikt apgaitu, lai nodrošinātu Objekta neaizskaramību, Žurnālā fiksēt katru vai jebkāda cita veida notikumu vai konstatētos apstākļus.

20. Pienākums nekavējoties izpildīt Pasūtītāja norādījumus, kuri nav minēti šajā Līgumā un ir apstiprināti ar Pasūtītāja nozīmētā pārstāvja parakstu Žurnālā.

21. Ja, pēc Līguma spēkā stāšanās, Izpildītājs Objektā konstatē Pakalpojuma kvalitatīvai izpildes nodrošināšanai nepieciešamo apstākļu trūkumu vai tehniskā nodrošinājuma nepilnības vai konstatētos bojājumus Objektā, kas tādējādi var radīt zaudējuma un kaitējuma draudus Objektam, Pasūtītājam un/vai trešajām personām, tad nekavējoši mutiski informēt Pasūtītāja pilnvarotu pārstāvi un ne vēlāk kā 8 (astoņu) stundu laikā rakstiski sniedz ziņojumu (fakss; e-pasts vai personīgi pret parakstu) Pasūtītājam.

21. Pienākums ievērot Objektā noteiktos iekšējās kārtības noteikumus, kā arī LR spēkā esošos sanitāros, ugunsdrošības un tehniskās drošības noteikumus.

22. Ja Izpildītājam ir pamatotas aizdomas, ka persona, kura atrodas Objektā vai vēlas iekļūt Objektā, gatavojas vai ir nodoms veikt, vai veic prettiesiskas darbības, vai traucē sabiedriskās kārtības un Objektā noteiktās kārtības ievērošanu, kā arī, ja persona ir alkohola reibuma stāvoklī, vai, ja ir aizdomas, ka persona ir lietojusi

psihotropās vai narkotiskās vielas, vai ir pamats aizdomām, ka persona ir bruņota, tad Izpildītājam ir pienākums veikt sekojošas darbības attiecībā pret personu:

22.1. izraidīt no Objekta, kā arī neielaiest Objektā;

22.2. pieprasīt un pārbaudīt personu apliecinošus dokumentus;

22.3. veikt personas un viņas personisko mantu apskati, kā arī līdzatvesto mantu saturu;

22.4. izsaukt policiju un nepieciešamības gadījumā izsaukt Neatliekamās palīdzības brigādi;

22.5. ziņot Pasūtītāja pilnvarotajam pārstāvim.

23. Pienākums neizplatīt informāciju par Pasūtītāju trešajām personām izņemot to kas nepieciešams zināt Izpildītāja apsargiem Objektā, un nepieļaut prettiesisku rīcību, kas varētu kaitēt Pasūtītāja interesēm un reputācijai.

24. Pienākums iepazīstināt Izpildītāja apsargus ar šajā Līgumā minētajiem pienākumiem un kārtību Objektā.

25. Nepieciešamības gadījumā, Izpildītājs izsauc policiju, ja pakalpojumu izpildes laikā rodas situācija, kad Izpildītājs nav tiesīgs risināt vai novērst prettiesisku darbību bez policijas pārstāvja klātbūtnes. Gadījumā, ja šīs personas gatavojas veikt vai jau veikušas prettiesisku darbību, tad Izpildītājam ir pienākums ziņot Pasūtītāja pilnvarotajam pārstāvim un veikt atzīmi par konstatēto Žurnālā.

26. Izpildītājam ir pienākums līdz katra nākošā mēneša 3. datumam iesniegt Pasūtītājam apstiprināšanai Pakalpojuma sniegto pakalpojuma samaksas aprēķinu par pagājušo mēnesi.

27. Pušu pilnvarotie pārstāvji, ar kuriem Pusēm jākontaktējas neskaidrību gadījumos:

Izpildītāja pilnvaroto pārstāvi: **AIVARS LEITĀNS** (tālr.: 29517743, fakss: 67618891, e-pasts: karavirsgroup@inbox.lv, adrese: Balta ielā 5a, Rīga, LV-1055)

Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi: **AINĀRS GRŪBE** (tālr.: 26423518, fakss: 67141012, e-pasts: ainars.grube@lka.edu.lv; adrese: Ludzas iela 24, Rīga, LV-1003);

PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

28. Pienākums iekārtot Objektā posteni un izveidot Žurnālu (elektronisku vai papīra formātā).

29. Pienākums fiksēt Žurnālā tos rīkojumus Izpildītājam, kuri nav atrunāti šī Līguma ietvaros, pretējā gadījumā, Izpildītājam šāds mutisks Pasūtītāja rīkojums nav saistošs.

30. Ja Pasūtītājam ir pretenzijas par Pakalpojumu izpildi, tad vispirms tas tiek nekavējoši fiksēts Žurnālā un rakstveidā pretenzija iesniedzama ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no tās rašanās pamata, pretējā gadījumā Puses vienojas, ka pretenzija vispār nav izteikta.

31. Pienākums pieņemt no Izpildītāja Grafiku un, ja nav pretenzijas, tad apstiprināt to, kas ir pamats Izpildītāja atlīdzības summas aprēķināšanai.

PAKALPOJUMA APMAKSAS KĀRTĪBA

32. Līgumcena (bez pievienotās vērtības nodokļa, turpmāk - PVN) ir **EUR 29696.40** (divdesmit deviņi tūkstoši seši simti deviņdesmit seši eiro 40 eiro centi). Līguma kopējā summa ir **EUR 35932.64** (trīsdesmit pieci tūkstoši deviņi simti trīsdesmit divi eiro 64 eiro centi), ieskaitot PVN – **EUR 6236.24** (seši tūkstoši divi simti trīsdesmit seši eiro 24 eiro centi).

33. Pasūtītājs maksā Izpildītājam pagājušā mēneša atlīdzības summu, līdz tekošā mēneša 15. (piecpadsmitajam) datumam, pamatojoties uz Izpildītāja piestādīto rēķinu, Izpildītāja bankas norēķinu kontā.

34. Izpildītājam ir tiesības, par katru nokavētā maksājuma termiņa kavējuma dienu, piedzīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,1 % (viena desmitdaļa procenti) no neapmaksātajā rēķinā norādītās maksājuma summas.

35. Pasūtītājam ir tiesības par katru Izpildītāja Līguma saistību pārkāpumu iekasēt no Izpildītāja līgumsodu 0,1 % (viena desmitdaļa procenti) apmērā no Līguma pēdējā ikmēneša maksājuma summas.

36. Līgumsoda samaksa neatbrīvo vainīgo pusi no Līguma saistību izpildes.

PUŠU ATBILDĪBA

37. Katra no šī Līguma Pusēm atlīdzina otrai ar šī Līguma neizpildi vai nepienācīgu izpildi radītos tiešos zaudējumus, ar to saprotot, mantisku zudumu vai izdevumus, kurus šī Līguma viena no pusēm ir cietusi sakarā ar Līguma neizpildi no otras Līguma Puses.

38. Izpildītāja atbildība par Pakalpojuma neizpildi vai nepienācīgu neizpildi iestājas tikai ar brīdi, kad Izpildītājs pieņēmis Objektu apsardzē (glabājumā) ar pieņemšanas – nodošanas aktu un beidzas ar brīdi, kad Objekts nodots Pasūtītājam ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

39. Izpildītāja civiltiesiska atbildība ir apdrošināta kādā no Latvijas apdrošināšanas sabiedrībām, kuru Izpildītājs apņemas uzturēt spēkā visā līguma darbības laikā.

40. Izpildītājs ir materiāli atbildīgs Pasūtītājam par zaudējumiem Objektā, kas Pasūtītājam nodarīti Izpildītāja, tā darbinieku un/vai trešo personu prettiesiskas rīcības un/vai nolaidīgas rīcības rezultātā.

41. Izpildītājs nenes atbildību par savu saistību neizpildi un/vai zaudējumiem, kas Pasūtītājam nodarīts dažādu no Izpildītāja neatkarīgu tehnisku avāriju, defektu un tādu apstākļu dēļ, par kuru novēršanu atbild Pasūtītājs vai trešās personas.

42. Tiešo zaudējumu vērtība tiek noteikta, pamatojoties uz mantas vērtības apliecinājošiem dokumentiem. Zaudējumu novērtējumā netiek ieskaitīta noteiktajā kārtībā neuzglabāta, neuzskaitīta un neiegrāmatota manta.

43. Ja Pusēm radušies materiālie zaudējumi, kas izriet no šī Līguma, tad Puses izveido komisiju, un izvērtē visus apstākļus, par ko sastāda aktu, kas satur Pušu lēmumu par zaudējuma apmēru un tās atlīdzināšanas kārtību. Gadījumā, ja Pušu strīds skar Žurnālu un/vai tā ierakstu, un Žurnāls būs nozaudēts un/vai sabojāts tā, ka konkrēto ierakstu Žurnālā nevarēs izlasīt vai saprast, šādos gadījumos strīds būs lemjams par labu Pasūtītājam.

44. Neviena no Pusēm nav atbildīga par šī Līguma saistību neizpildi vai izpildes aizturēšanu vai nepienācīgu izpildi, ja tā ir saistīta ar Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos un to izraisītām sekām, ar Nepārvaramu varu šajā Līgumā saprotot jebkādu Pusēm saistošu normatīvo aktu stāšanos spēkā, kā arī civiliedzīvotāju nemierus, sacelšanās, karus, ugunsgrēkus un dabas stihijas, kas Pusēm neļauj turpināt pildīt šajā Līgumā uzņemtās saistības. Šajā gadījumā Puses pārtrauc saistību pildīšanu līdz situācijas normalizēšanās brīdim, par to iepriekš rakstveidā paziņojot otrai Pusei ne vēlāk kā 24 h laikā pirms savas darbības izbeigšanas, turklāt Izpildītājam Objekts ir jānodod Pasūtītājam atpakaļ ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

CITI NOSACĪJUMI

45. Jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesā.

46. Ja sakarā ar Latvijas Republikas esošās likumdošanas izmaiņām daži šī Līguma punkti zaudē spēku, Pusēm ir pienākums pārskatīt šo Līgumu, izdarīt tajā

papildinājumus vai labojumus, bet tas nevar būt iemesls šī Līguma atzīšanai par spēkā neesošu.

47. Neviena no Pusēm nav tiesīga nodot savas saistības un tiesības trešajām personām bez otras Puses rakstiskas piekrišanas.

48. Visi Līguma papildinājumi un grozījumi, ir saistoši Pusēm tikai tad, ja tas ir noformēts rakstveidā, ko abas Puses apliecinājušas ar savu parakstu. Visi Līguma pielikumi ir neatņemamas Līguma sastāvdaļas.

49. Parakstot Līgumu, abas Puses apliecina, ka ir iepazinušās ar Līguma nosacījumiem, un apņemas tos izpildīt un ievērot.

50. Līgums sastādīts, darbojas un tiek tulkots saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

51. Līgums sastādīts divos vienādos eksemplāros uz 5 lappusēm (pielikumus neskaitot), abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks, pa vienam eksemplāram katrai šī Līguma Pusei.

52. Puses vienojas, ka šis Līgums nesatur konfidenciālu informāciju.

8. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs:

Latvijas Kultūras akadēmija
Reģistrācijas Nr. 90000039164
Ludzas iela 24, Rīgā, LV – 1003
Tālrunis: 67140175; fakss: 67141012
e-pasts: admin@lka.edu.lv
Valsts kase TREL LV22
Konts LV60TREL9220020000000



Rektore

Rūta Muktupāvela

Izpildītājs:

KS „Karavīrs Group”
Reģistrācijas Nr. 40103543801
Balta iela 5a, Rīga, LV-1055
Tālrunis: 67616546; fakss: 67618891
e-pasts: karavirsgroup@inbox.lv
AS Citadele, kods: PARXLV2X
konts: LV74PARX0016569020002



Valdes locekle

Jeļena Ziemeļe